

Soutěž o nejlepší projekt

Seznam nejčastěji se opakujících chyb v projektech a doporučení odborné poroty

Dispozice rodinného a bytového domu

- Rozměry místností typu koupelna, zádveří apod. (některé příliš velké, jiné příliš malé) - důraz na provoz
- Velikost a funkčnost místnosti v suterénu RD (prostor pro kotelnu v dnešní době obvykle nevyžaduje velikost obývacího pokoje apod.)
- Umístění koupelny v podkroví (pozor na světlou výšku u sprchového koutu, vany, WC atd.)

Založení stavby

- Zbytečná hloubka základových pasů pod vnitřními stěnami nebo i obvodovými ve sklepe
- Velikost základových pasů pod schodišťovými rameny, příčkami apod.

Moduly

- Výškový modul pro zdivo
 - počítat od podkladního betonu, betonu stropní konstrukce apod.
 - modul v násobcích 250 mm
- Půdorysný modul
 - počítat vždy od vnitřního rohu obvodové konstrukce (nikoliv od vnějšího)
 - modul v násobcích 250 mm (pouze u krátkých pilířů např. mezi okny je možné počítat s modulem v násobcích 125 mm)

Další

- Kótovat zdivo a vnitřní konstrukce zásadně uvnitř dispozice
- Zachovat vizuální rovnováhu (velikost písma, vzdálenost kótovacích čar, tabulky, rozpisky apod.)
- U koupelen volit vybavení úměrně velikosti místnosti
- Používat aktuální sortiment Porotherm a u šikmých střech systémové řešení Tondach
- U bytových domů dbát na použití akustických stěn mezi byty

Doporučení

- Při navrhování dispozice (velikost místností) zohlednit jednotkovou cenu za obestavěný prostor (cca 100.000 – 120.000 Kč / m²)