

# Soutěž o nejlepší projekt

## Seznam nejčastěji se opakujících chyb v projektech a doporučení odborné poroty

### Dispozice rodinného a bytového domu

- Rozměry místností typu koupelna, zádveří apod. (některé příliš velké, jiné příliš malé) - důraz na provoz
- Velikost a funkčnost místnosti v suterénu RD (prostor pro kotelnu v dnešní době obvykle nevyžaduje velikost obývacího pokoje apod.)
- Umístění koupelny v podkroví (pozor na světlost výšku u sprchového koutu, vany, WC atd.)

### Založení stavby

- Zbytečná hloubka základových pasů pod vnitřními stěnami nebo i obvodovými ve sklepě
- Velikost základových pasů pod schodišťovými rameny, příčkami apod.

### Moduly

- Výškový modul pro zdivo
  - počítat od podkladního betonu, betonu stropní konstrukce apod.
  - modul v násobcích 250 mm
- Půdorysný modul
  - počítat vždy od vnitřního rohu obvodové konstrukce (nikoliv od vnějšího)
  - modul v násobcích 250 mm (pouze u krátkých pilířů např. mezi okny je možné počítat s modulem v násobcích 125 mm)

### Další

- Kótovat zdivo a vnitřní konstrukce zásadně uvnitř dispozice
- Zachovat vizuální rovnováhu (velikost písma, vzdálenost kótovacích čar, tabulky, rozpisky apod.)
- U koupelen volit vybavení úměrně velikosti místnosti
- Používat aktuální sortiment Porotherm a u šikmých střech systémové řešení Tondach
- U bytových domů dbát na použití akustických stěn mezi byty
- Maximální efektivní využití plochy střechy k umístění fotovoltaických modulů/panelů (správnost návrhu s orientací na světové strany, estetika)

### Doporučení

- Řešení z hlediska životního prostředí (fotovoltaika, hospodaření s dešťovou vodou apod.)
- Při navrhování dispozice (velikost místností) zohlednit jednotkovou cenu za obestavěný prostor (cca 100.000 – 120.000 Kč / m<sup>2</sup>)